



IVG Immobilien AG, Bonn
Dividendenbekanntmachung
Wertpapier-Kenn-Nr. 620 570
ISIN-Nr. DE0006205701

Die ordentliche Hauptversammlung unserer Gesellschaft hat am 21. Mai 2008 beschlossen, für das Geschäftsjahr 2007 eine Dividende von 0,70 € je Stückaktie (Vorjahr 0,50 € je Stückaktie) auszuschütten.

Die Dividende wird ab 23. Mai 2008 durch die Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main, über die Depotbanken nach Abzug von 20 % Kapitalertragsteuer und 5,5 % Solidaritätszuschlag auf die Kapitalertragsteuer ausbezahlt.

Die einbehaltene Kapitalertragsteuer und der einbehaltene Solidaritätszuschlag werden gegen Vorlage der vom depotführenden Kreditinstitut auszustellenden Steuerbescheinigung auf die bei der Veranlagung zur Einkommen- oder Körperschaftsteuer festgesetzte Steuer angerechnet.

Der Abzug der Kapitalertragsteuer sowie des Solidaritätszuschlags entfällt bei solchen Aktionären, die ihrer inländischen Depotbank eine „Nicht-Veranlagungsbescheinigung“ des für sie zuständigen Finanzamts eingereicht haben. Das Gleiche gilt ganz oder teilweise für Aktionäre, die bei ihrer Depotbank einen „Freistellungsauftrag“ eingereicht haben, soweit das Freistellungsvolumen nicht durch andere Erträge aufgebraucht ist.

Bonn, im Mai 2008

IVG Immobilien AG
Der Vorstand